

Profil für den Ankauf von Immobilien

Die Zangemeister Grundbesitz GmbH und Zangemeister II. Grundbesitz GmbH als Tochterunternehmen der SWA Immobilien GmbH sind immer auf der Suche nach neuen und interessanten Objekten für den eigenen Bestand. Dabei konzentrieren wir uns auf das komplette Stadtgebiet von Leipzig. Auch sind für uns aufstrebende Lagen im Leipziger Umland von Interesse.

Im Überblick

- Standort:**
- Leipzig und direktes Umland (aufstrebende Lagen)
 - Nachhaltig vermietbare Standorte
- Objekttyp:**
- Mehrfamilienhäuser, Wohn- und Geschäftshäuser, Wohnanlagen
 - Beimischung Einzelhandel und Gastronomie möglich (Gewerbeanteil < 25 %)
 - Sanierte und unsanierte Objekte, auch ohne Denkmalschutz
 - Unbebaute Grundstücke
- Volumen:**
- Objekte ab 6 Wohneinheiten und 500 m²
- Ankaufsfaktor:**
- Objektspezifisch
- Ausschlusskriterium:**
- Reine Gewerbeimmobilien
- Mindestangaben:**
- Vollständige Adresse (Straße, Hausnummer, Ort, PLZ)
 - Anzahl der Einheiten
 - Flächenangaben
 - Anzahl und Flächen der Leerstände
 - Jahresnettokaltmiete IST und SOLL
 - Baujahr/Modernisierungsjahr
 - Objektfotos
 - Details über Fördermittel

Sie haben ein interessantes Immobilienangebot? Dann kontaktieren Sie uns!

Kontakt:

Herr Falk Naumann

Tel.: 0341 / 697 697 10

www.swa-immobilien.eu

E-Mail: ankauf@swa-immobilien.eu

Dieses Akquisitions-Profil stellt kein Angebot zum Abschluss eines Maklervertrags dar. Wir betrachten Ihre schriftlichen und qualifizierten Immobilienangebote als Angebot zum Abschluss eines Maklervertrags, der erst durch unsere Annahme im Einzelfall zustande kommt.